

MFPR コート木場公園

『木場』駅 徒歩 **9** 分 / 『東陽町』駅 徒歩 **10** 分



夏は涼しく
冬はあたたかい
外断熱工法



充実の 設備 仕様

- ◎ 全室フローリング
 - ◎ エアコン1基
 - ◎ ウォシュレット
 - ◎ システムキッチン
 - ◎ 浴室乾燥機付
 - ◎ TVモニター付オートロック
 - ◎ 宅配ボックス
 - ◎ デインプルキー
 - ◎ CS110°・BS・スカパー！光対応
 - ◎ 敷地内駐車場あり (79台機械式) 27,000円 (税込) / 月
 - ◎ 敷地内バイク置場 (29台原付のみ) 3,240円 (税込) / 月
 - ◎ 二段式駐輪場 (各戸1台付)
- ※現在駐車場の空きがございます。
 駐車場制限
 全長 5,050mm以内
 全幅 1,850mm以内
 全高 1,550mm又は 2,100mm以内
 重量 2,000kg 又は 2,200kg 以内
- ※置き位置については、住戸毎に決まっております。

**1階は
便利なコンビニ!**

**インターネット
使い放題! 無料!**

保証会社利用可!!



物件概要

- ◎ 名称 / MFPRコート木場公園
- ◎ 所在地 / 東京都江東区東陽 6-2-13
- ◎ 賃貸条件 / 敷金1ヶ月 (保証会社利用時)・礼金別記
- ◎ シリンダー交換代 / 21,600円 (税込) ※初回契約時
- ◎ 契約期間 / 2年間・更新可 (更新料は新賃料の1ヶ月分相当額)
- ◎ 構造規模 / 鉄筋コンクリート造地上14階地下1階建
- ◎ 間取 / 1K・1LDK
- ◎ 専有面積 / 23.41㎡~43.43㎡
- ◎ 建築時期 / 平成19年3月

必要書類

- ◎ 借主 / 印鑑証明、収入証明、顔写真付身分証明
- ◎ 連帯保証人 / 印鑑証明
- ◎ 当社規定の審査があります。
- ◎ 保証会社利用の場合は敷金1ヶ月、連帯保証人の場合は敷金2ヶ月
審査不要法人 (= 連保無し) の場合は敷金2ヶ月

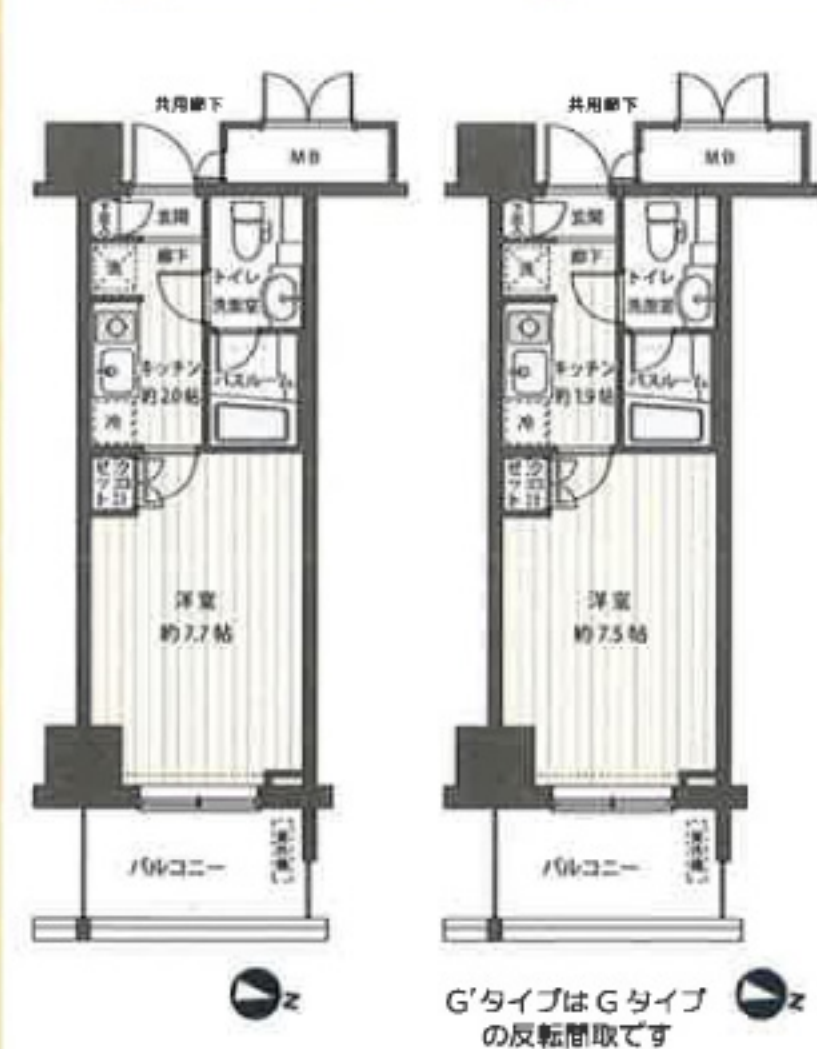
フリーレント1ヶ月キャンペーン!!

フリーレント対象住戸: 1313・1416号室 **5月末成約限定**

A TYPE 1LDK 43.43㎡ **C'** TYPE 1K 25.58㎡ **E** TYPE 1LDK 39.68㎡ **H** TYPE 1LDK 40.03㎡



F TYPE 1K 24.18㎡ **G** TYPE 1K 23.41㎡



号室	タイプ	賃料	管理費	礼金	入居時期
205	C'	87,000円	6,000円	1ヶ月	7月上旬
322	H	141,000円	9,000円	1ヶ月	6月下旬
822	H	151,000円	9,000円	1ヶ月	6月下旬
917	G	90,000円	6,000円	1ヶ月	6月下旬
1120	G'	88,000円	6,000円	1ヶ月	6月下旬
1211	A	159,000円	9,000円	0ヶ月	6月上旬
1312	E	149,000円	9,000円	1ヶ月	6月下旬
1313	F	91,000円	6,000円	0ヶ月	5月下旬
1413	F	94,000円	6,000円	0ヶ月	5月下旬
1416	G'	93,000円	6,000円	0ヶ月	5月中旬



東京都知事 (4) 第82494号

Tel : 03-5339-8155 Fax:03-5339-8156

エスアールホーム

東京都新宿区西新宿1-3-3 品川ステーションビル4F



0120-500-529
 携帯・PHSからでもご利用できます