

築 浅

住友商事開発の
賃貸マンションシリーズ

CREST COURT

クレストコートTS吾妻橋 (旧称:クレストコート東京スカイツリー)

3駅3路線利用可能

都営浅草線

「本所吾妻橋」

駅徒歩3分

東武スカイツリーライン

「とうきょうスカイツリー」

駅徒歩5分

東京メトロ半蔵門線

「押上」

駅徒歩9分

全居室レースカーテンLED照明実装

Atype

1K

専有面積

25.19㎡

嬉しい独立洗面化粧台
窓付きなので明るく湿気のこもらない浴室



敷金1ヶ月

礼金1ヶ月

フリーレント
1ヶ月付

401号室

賃料 96,000円

【物件概要】■所在地/東京都墨田区吾妻橋3-4-11■交通/都営浅草線「本所吾妻橋」駅徒歩3分、東武スカイツリーライン「とうきょうスカイツリー」駅徒歩5分、東京メトロ半蔵門線「押上」駅徒歩9分■構造規模/鉄筋コンクリート造7階建■総戸数/24戸■間取/1K(25.19㎡)■現況/完成済■管理会社/住商建物株式会社■管理形式/通勤管理■築年月/2017年11月竣工■入居日/即入居可

【賃貸条件】■敷金/賃料の1ヶ月(但し保証会社利用無の場合賃料の2ヶ月)■礼金/賃料の1ヶ月■共益費/10,000円■契約期間/2年間(定期借家契約・再契約相談可)■再契約料/新賃料の1ヶ月分■火災保険/20,000円(2年)■駐輪場/30台324円(税込)/月■バイク置場/3台5,400円(税込)■ペット飼育相談可(敷金1ヶ月増、及び退去時償却有)

※保証会社/初回保証料賃料等の50%
※退去時借主負担費用:クリーニング費用1K/32,400円(税込)
※携帯電話の受信状況は、現地にてご確認ください。
※本物件北側に位置する小梅橋では、橋梁架け替え工事が実施されています。詳細はお問合せ下さい。

■現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します

EQUIPMENT

毎日の生活を支える 充実した設備・仕様

- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- 24H Internet 無料 (J-COM)
- 独立洗面化粧台
- エアコン1台
- 浴室換気乾燥機
- 追い焚き
- シャワートイレ
- 照明(全室)
- 駐輪場(30台分)
- バイク置場
- ペット可
- 室内物干
- 内廊下



東京都知事(4)第82494号

Tel : 03-5339-8155 Fax:03-5339-8156

エスアールホーム

東京都新宿区西新宿1-3-3 品川ステーションビル4F



携帯・PHSOK!

0120-500-529

携帯電話・PHSからもご利用できます